

Số: 1024 /QĐ-UBND

Điện Biên, ngày 03 tháng 6 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Thu hồi và giao đất, giao rừng cho Ban Quản lý khu bảo tồn
thiên nhiên Mường Nhé tại địa bàn các xã: Chung Chải
và Leng Su Sìn, huyện Mường Nhé, tỉnh Điện Biên**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐIỆN BIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 33/2018/TT-BNNPTNT ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn quy định về điều tra, kiểm kê và theo dõi diễn biến rừng;

Căn cứ Quyết định số 1199/QĐ-UBND ngày 27/09/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án rà soát, điều chỉnh quy hoạch khu BTTN Mường Nhé, huyện Mường Nhé đến năm 2025, định hướng đến năm 2030; Quyết định số 1208/QĐ-UBND ngày 21/12/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án rà soát, điều chỉnh quy hoạch 3 loại rừng tỉnh Điện Biên đến năm 2025, định hướng đến năm 2030; Quyết định số 391/QĐ-UBND ngày 24/3/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Mường Nhé;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường Tờ trình số 164/TTr-STNMT ngày 26 tháng 5 năm 2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 1.598,38ha (*Một nghìn năm trăm chín mươi tám phẩy ba tám hecta*) đang thuộc quyền quản lý của UBND các xã: Chung Chải, Leng Su Sìn, huyện Mường Nhé, tỉnh Điện Biên.

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo Bản đồ giao đất, giao rừng đặc dụng năm 2021 cho Ban Quản lý khu bảo tồn thiên nhiên Mường Nhé tại địa bàn 02 xã: Chung Chải, Leng Su Sìn, huyện Mường Nhé, tỉnh Điện Biên đã được UBND các xã: Chung Chải, Leng Su Sìn xác nhận ngày 26/4/2021, Ban Quản lý khu bảo tồn thiên nhiên Mường Nhé xác nhận ngày 26/4/2021, UBND huyện Mường Nhé xác nhận ngày 05/5/2021, Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn xác nhận ngày 12/5/2021 và được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 13/5/2021.

Lý do thu hồi: Thu hồi và giao Ban Quản lý khu bảo tồn thiên nhiên Mường Nhé quản lý, sử dụng vào mục đích đất rừng đặc dụng.

Điều 2. Giao Ban Quản lý khu bảo tồn thiên nhiên Mường Nhé diện tích 1.598,38ha (*Một nghìn năm trăm chín mươi tám phẩy ba tám hecta; trong đó: Diện tích đất có rừng 1.559,87 ha, diện tích đất chưa có rừng 38,51ha*) tại địa bàn các xã: Chung Chải, Leng Su Sìn, huyện Mường Nhé, tỉnh Điện Biên để sử dụng vào mục đích: Đất rừng đặc dụng, cụ thể như sau:

- Tại địa bàn xã Leng Su Sìn là: 969,06 ha, trong đó: Diện tích đất có rừng 930,55 ha, diện tích đất chưa có rừng 38,51ha.

- Tại địa bàn xã Chung Chải là: 629,32ha diện tích đất có rừng.

Vị trí, ranh giới giao đất, giao rừng được xác định theo Bản đồ giao đất, giao rừng đặc dụng năm 2021 cho Ban Quản lý khu bảo tồn thiên nhiên Mường Nhé tại địa bàn 02 xã: Chung Chải, Leng Su Sìn, huyện Mường Nhé, tỉnh Điện Biên đã được UBND các xã: Chung Chải, Leng Su Sìn xác nhận ngày 26/4/2021, Ban Quản lý khu bảo tồn thiên nhiên Mường Nhé xác nhận ngày 26/4/2021, UBND huyện Mường Nhé xác nhận ngày 05/5/2021, Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn xác nhận ngày 12/5/2021 và được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 13/5/2021.

(*Có biểu tổng hợp tiểu khu, khoảnh, lô, diện tích kèm theo*)

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Đặc điểm khu rừng được xác định theo phương án giao đất, giao rừng của Ban Quản lý khu bảo tồn thiên nhiên Mường Nhé tại địa bàn các xã: Chung Chải

và Leng Su Sìn, huyện Mường Nhé, tỉnh Điện Biên (*kèm theo biểu thống kê đặc điểm khu rừng của Ban Quản lý khu bảo tồn thiên nhiên Mường Nhé*).

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho Ban Quản lý khu bảo tồn thiên nhiên Mường Nhé nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.
- Trao Quyết định giao đất, giao rừng cho Ban Quản lý khu bảo tồn thiên nhiên Mường Nhé khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.
- Chủ trì phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND huyện Mường Nhé, Ban Quản lý khu bảo tồn thiên nhiên Mường Nhé và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể ranh giới, mốc giới và bàn giao đất trên thực địa.
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính và thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với diện tích đất được giao theo quy định của pháp luật đất đai.

2. UBND huyện Mường Nhé có trách nhiệm:

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Ban Quản lý khu bảo tồn thiên nhiên Mường Nhé xác định cụ thể ranh giới, mốc giới và bàn giao đất trên thực địa.
- Chỉ đạo UBND các xã: Chung Chải, Leng Su Sìn niêm yết Quyết định này tại Trụ sở UBND xã theo quy định.

3. Ban Quản lý khu bảo tồn thiên nhiên Mường Nhé có trách nhiệm:

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND huyện Mường Nhé xác định cụ thể vị trí, ranh giới, mốc giới và nhận bàn giao đất trên thực địa.
- Sử dụng đất đúng vị trí, ranh giới, diện tích, mục đích và thực hiện việc quản lý, bảo vệ, phát triển rừng đặc dụng theo các quy định của pháp luật đất đai và pháp luật lâm nghiệp.
- Nộp phí, lệ phí, triển khai phương án giao đất, giao rừng và bảo vệ môi trường theo quy định của pháp luật.
- Thực hiện thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất đối với diện tích đất được giao theo quy định của pháp luật đất đai.

4. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử tỉnh Điện Biên tại địa chỉ www.dienbien.gov.vn.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Thủ trưởng các ban ngành có liên quan; Chủ tịch UBND huyện Mường Nhé và Giám đốc Ban Quản lý khu bảo tồn thiên nhiên Mường Nhé chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- UBND các xã: Chung Chải, Leng Su Sìn;
- Lưu: VT, KTN, TTTH, BTCD. ✓

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Đức Toàn

**BIỂU TỔNG HỢP DIỆN TÍCH ĐẤT GIAO BAN QUẢN LÝ KHU BẢO TỒN THIÊN
NHIÊN MUỜNG NHÉ TẠI ĐỊA BÀN CÁC XÃ: LENG SU SÌN, CHUNG CHẢI
HUYỆN MUỜNG NHÉ, TỈNH ĐIỆN BIÊN**

(Kèm theo Quyết định số: 10.21/QĐ-UBND ngày 05 tháng 6 năm 2021 của UBND tỉnh)

TT	Tên xã	Tiểu khu	Khoảnh	Lô	Tổng diện tích (ha)	Trong đó:		Ghi chú
						Diện tích có rừng (ha)	Diện tích chưa có rừng (ha)	
I	Leng Su Sìn				969,06	930,55	38,51	
1		84	3	1	0,97	0,97	-	
2		84	3	3	271,09	271,09	-	
3		84	3	4	6,83	6,83	-	
4		84	3	5.1	9,79	-	9,79	
5		84	3	5.2	1,69	1,69	-	
6		84	4	15	0,69	0,69	-	
7		84	4	20	0,63	0,63	-	
8		84	4	26	174,72	174,72	-	
9		84	6	1	99,31	99,31	-	
10		84	6	2	35,21	35,21	-	
11		84	6	3	84,40	84,40	-	
12		84	6	4.1	0,17	0,17	-	
13		84	6	4.2	0,51	0,51	-	
14		84	6	4.3	7,31	-	7,31	
15		84	6	4.4	0,22	0,22	-	
16		84	6	5.1	1,08	-	1,08	
17		84	6	5.2	0,46	0,46	-	
18		84	6	6	1,51	-	1,51	
19		84	7	9	0,30	0,30	-	
20		84	7	21.2	0,42	0,42	-	
21		84	7	22	5,21	5,21	-	
22		84	7	26	0,84	-	0,84	
23		84	7	33.1	0,44	0,44	-	
24		84	7	33.2	1,27	-	1,27	
25		84	7	33.3	1,12	1,12	-	
26		84	7	34.5	108,98	108,98	-	
27		84	7	34.6	0,41	-	0,41	

TT	Tên xã	Tiểu khu	Khoảnh	Lô	Tổng diện tích (ha)	Trong đó:		Ghi chú
						Diện tích có rừng (ha)	Diện tích chưa có rừng (ha)	
28		95	3	24.2	44,29	44,29	-	
29		95	3	24.3	1,12	1,12	-	
30		95	3	25.1	2,18	2,18	-	
31		95	3	25.2	0,28	0,28	-	
32		95	3	25.3	4,73	-	4,73	
33		95	3	25.4	3,14	3,14	-	
34		95	6	18.2	0,31	0,31	-	
35		95	6	19.4	85,86	85,86	-	
36		95	6	23	7,40	-	7,40	
37		95	6	25	4,17	-	4,17	
II	Chung Chải				629,32	629,32	-	
1		95A	4	21.1	16,29	16,29		
2		95A	4	28.1	146,18	146,18		
3		109	5	3.2	208,56	208,56		
4		109	8	1	258,29	258,29		
	Tổng cộng				1.598,38	1.559,87	38,51	